

Предмет торгов: право заключения договора переуступки прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка с кадастровым номером 33:22:032033:260, общей площадью 1 852 кв. м, расположенного по адресу: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г Владимир и договора купли-продажи объекта незавершённого строительства с кадастровым номером 33:22:032033:265, расположенного по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, г.о. город Владимир, г Владимир



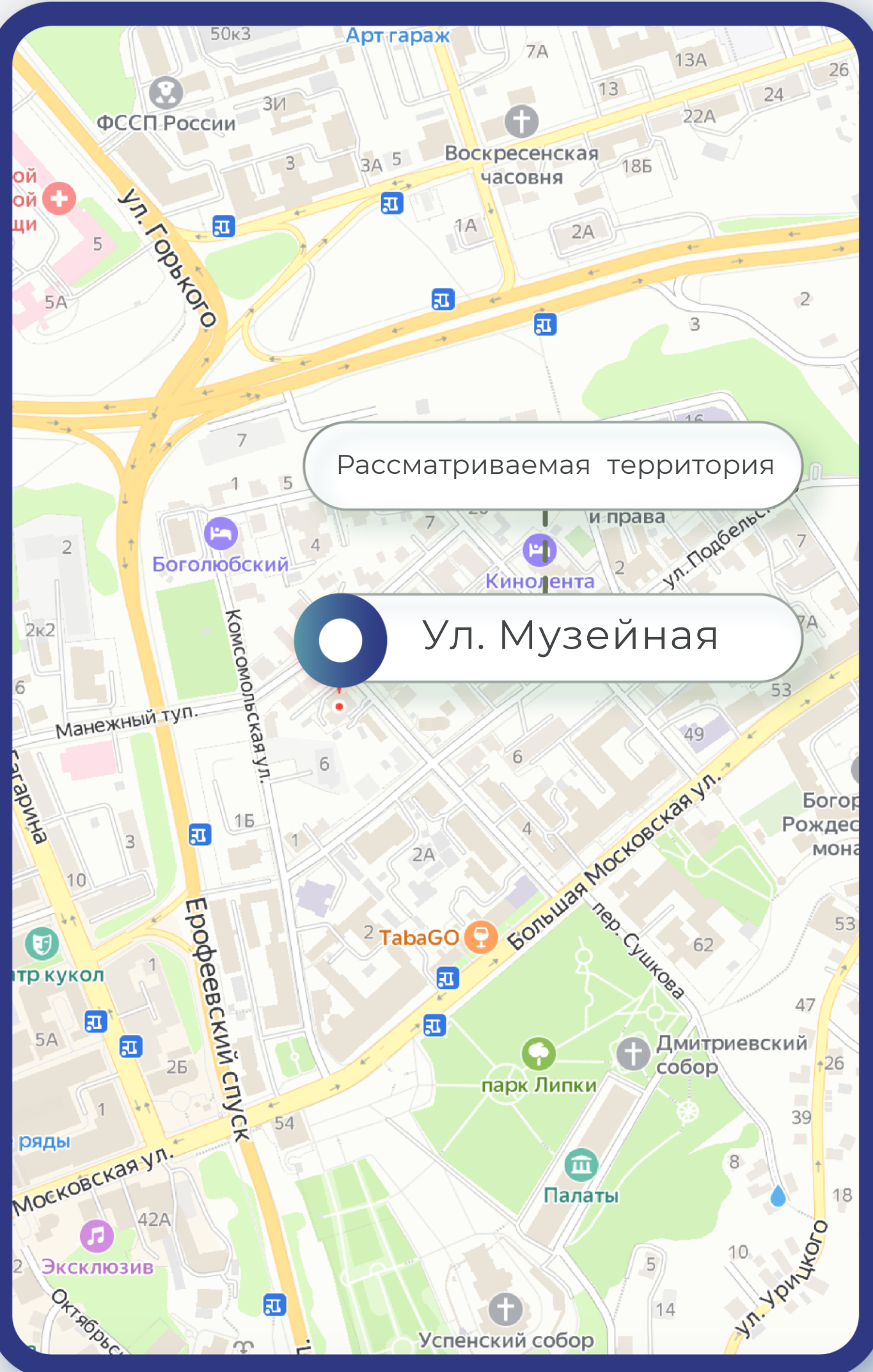
8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



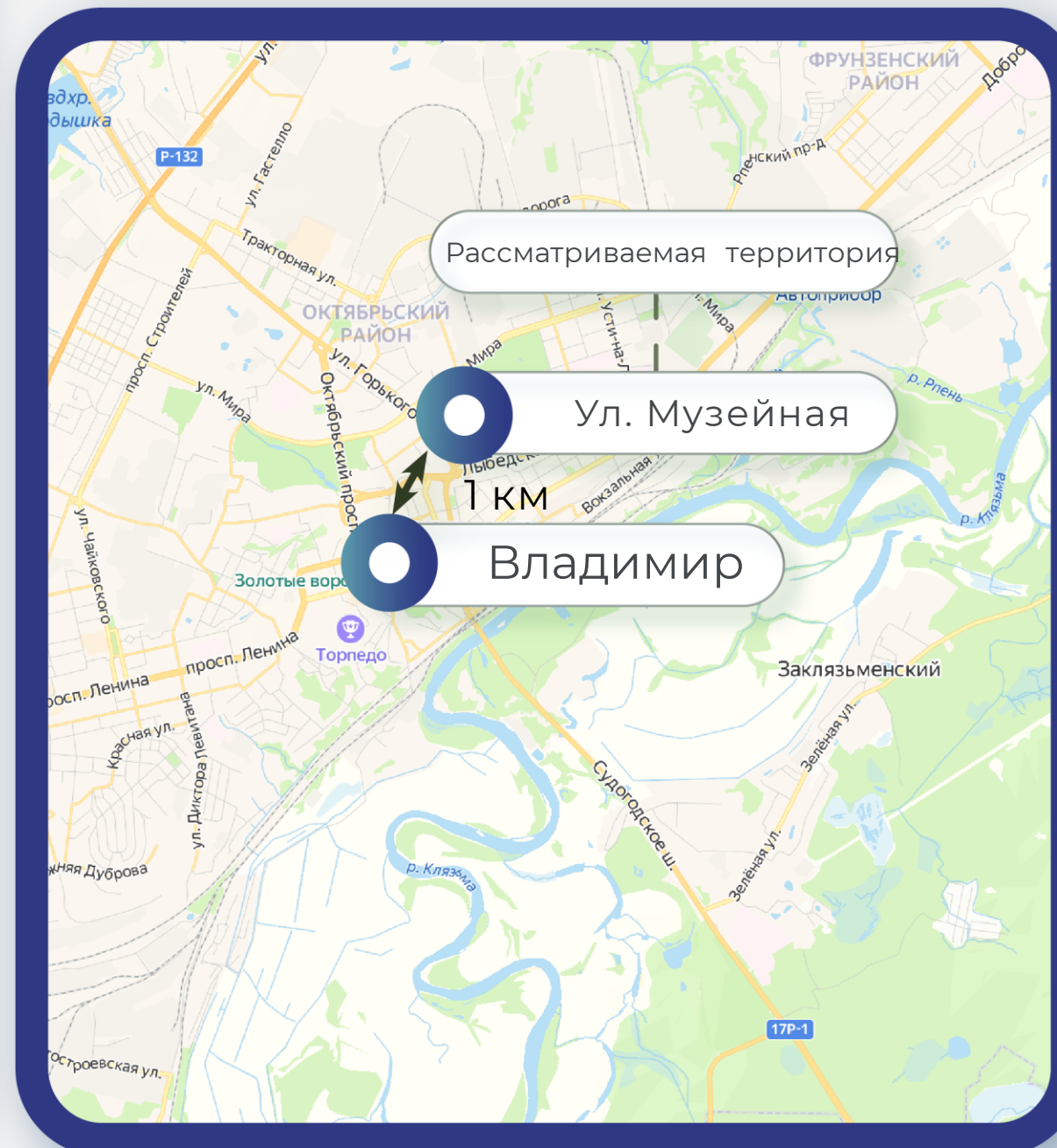
Графические материалы не отражают фактическое состояние участка и являются презентационными материалами, разработанными на основании сведений, представленных застройщиком-банкротом

Схема расположения территории

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

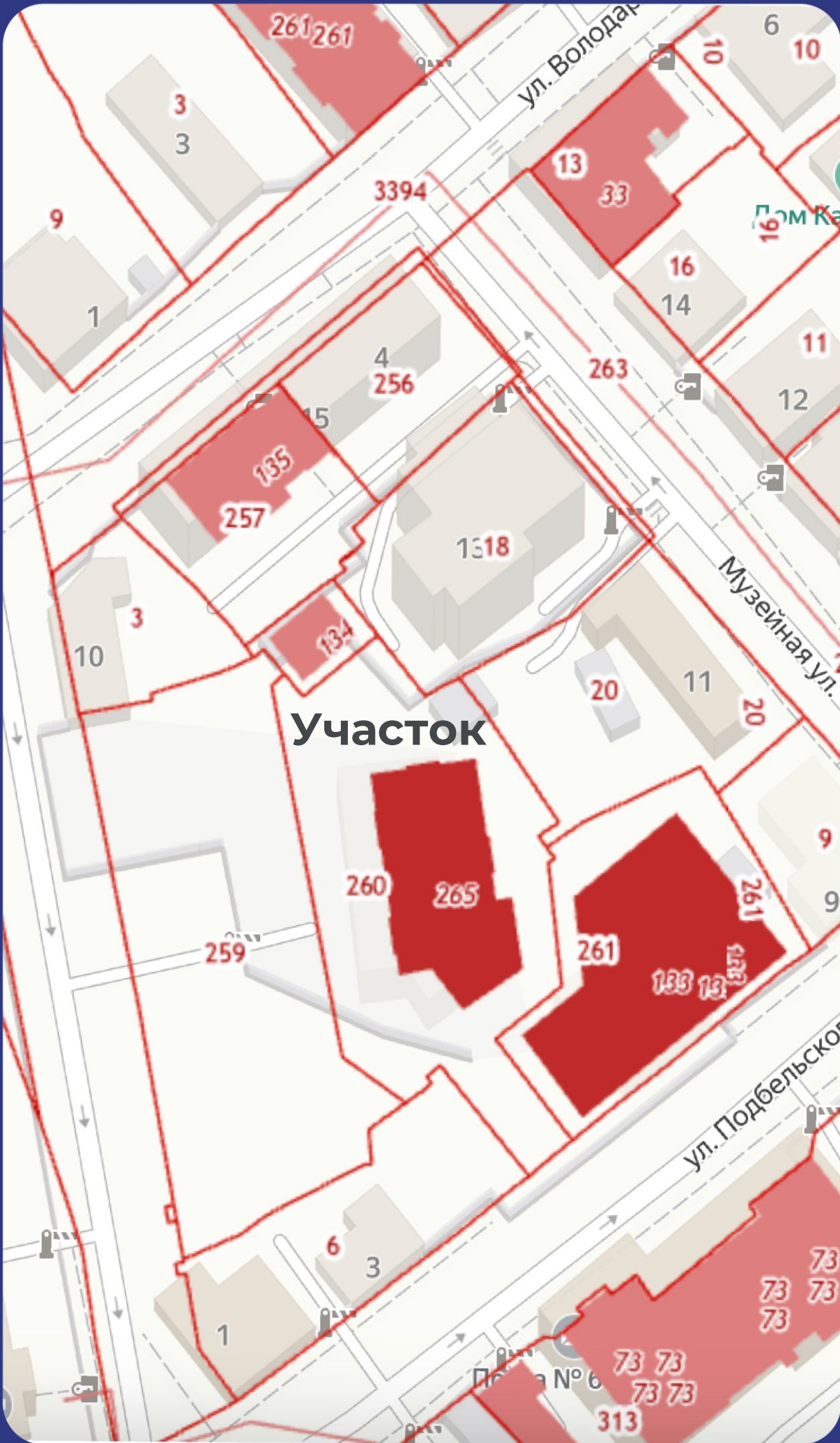
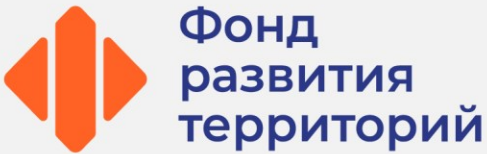


Влади́мир (др.-рус. Володимѣрь) — город в России, административный центр Владимирской области и городского округа город Владимир. В XII—XIV веках — столица Великого княжества Владимирского. Один из крупнейших туристических центров европейской части России. Входит в туристический маршрут «Золотое кольцо России». Расположен преимущественно на левом берегу реки Клязьмы, в 176 км к востоку от Москвы. Транспортный узел на автомобильных («Волга» и «Восток») и железнодорожной (Нижегородский ход Транссиба) магистралях. Площадь города — 137,014 км². Население — 346 771 чел. (2023).



Характеристика земельного участка

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Участок

Кадастровый номер 33:22:032033:260

Общая площадь 1 852 м²

Вид права Аренда

Категории Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования Малоэтажная многоквартирная жилая застройка

Объект незавершенного строительства

Кадастровый номер 33:22:032033:265

Общая площадь 488,4 м²

Степень строительной готовности 40 %

Проектные характеристики планируемого объекта.
Сведения об объекте представлены на основании проектных
данных застройщика-банкрота

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Строительный
объем, куб.м



7 080

Общая
площадь, кв.м



1 858,7

Общая
площадь
квартир, кв.м



1 345,5

Количество
квартир, шт



15

Этажность



4



Начальная стоимость лота
26 581 000 рублей, в т.ч. НДС 20%



Размер задатка
2 658 100 рублей



**Дата окончания приема
заявок**

12.05.2025



Дата проведения аукциона

12.05.2025



Ссылка на ЭТП

<https://www.roseltorg.ru/procedure/COM09042500091>



Телефон

8(495)-221-70-04

Доб. 62183